

Informacja dla osób, które uzyskały decyzje zezwalające na wyłączenie gruntów leśnych z produkcji leśnej ustalające opłaty z tytułu wyłączenia gruntów leśnych z produkcji leśnej:

Decyzja ustala należność, opłaty roczne oraz wysokość jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyrąb drzewostanu – art. 12 ust. 1 uogril –

(nie dotyczy wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej lub leśnej na cele budownictwa mieszkaniowego:

1) do 0,05 ha w przypadku budynku jednorodzinnego;

2) do 0,02 ha, na każdy lokal mieszkalny, w przypadku budynku wielorodzinnego.) :

Krok po kroku:

- 1. W terminie 60 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna należy uiścić należność**

należność stanowi jednorazową opłatę z tytułu trwałego wyłączenia gruntów z produkcji – art. 4 pkt 12 uogril. Zostaje wyliczona, jako iloczyn aktualnej ceny 1m³ drewna ogłaszanej w Monitorze Polskim, w komunikacie Prezesa GUS, powierzchni wyłączonych gruntów w ha i współczynnika różnicującego typ siedliskowy lasu – art. 12 ust. 11 uogril.

- 2. Po dokonaniu całości wyłączenia zgodnie z decyzją dyrektora RDLP, należy złożyć oświadczenie o wyłączeniu gruntów leśnych z produkcji leśnej**

Wyrąb drzewostanu na powierzchni oznaczonej kolorem na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część ww. decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów leśnych z produkcji leśnej i ustalającej opłaty z tytułu wyłączenia gruntów leśnych z produkcji leśnej, bez realizacji inwestycji określonej w tej decyzji - nie jest potwierdzeniem wyłączenia tego gruntu z produkcji leśnej!

Oświadczenie dostępne na stronie internetowej
<https://warszawa.lasy.gov.pl>

- 3. Jeżeli zostanie potwierdzone wyłączenie z produkcji leśnej zgodnie z decyzją zezwalającą na wyłączenie całości inwestycji, zostanie wydana decyzja, w której:**

- **naliczona należność zostanie pomniejszona** o wartość gruntu, ustaloną według cen rynkowych stosowanych w danej miejscowości w obrocie gruntami,
- **określona zostanie wysokość jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyrąb drzewostanu**
- **określony zostanie termin wnoszenia opłat rocznych**

Stosownie do postanowień art. 12 ust. 2 i 4 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, informuję, że właściciel, który w okresie dwóch lat zrezygnuje w całości lub w części z uzyskanego prawa do wyłączenia gruntów z produkcji otrzyma zwrot należności jaką uiścił, odpowiednio do powierzchni gruntów niewyłączonych z produkcji.

W przypadku zbycia działki Wnioskodawcy zobowiązani są również do przedstawienia dokumentu potwierdzającego zbycie nieruchomości (np. umowa sprzedaży, orzeczenie sądu, odpis zupełny księgi wieczystej), w celu wskazania danych nabywcy oraz daty zbycia działki.

W związku z powyższym, Wnioskodawcy winni zawiadomić Dyrektora RDLP o zbyciu działki objętej niniejszą decyzją, przedkładając dokument potwierdzający dane nabywcy oraz datę zbycia działki.

Wnioskodawcy winni również zawiadomić ww. organ o każdej zmianie swojego adresu.

Uwaga: W przypadku nieuregulowania terminowego opłat zostanie wszczęte postępowanie w sprawie egzekucji opłat administracyjnych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2020 r. poz.1427).